



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – /4 – ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), § 35 от Преходните и Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на закона за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 27.11.2018 г.), § 10 от Преходните и заключителните разпоредби към Постановление № 336 от 29 декември 2017 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет, чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция – Софийска област и Басейнова дирекция „Дунавски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на автомивка, обект за застраховки и собствен водоизточник с дълбочина до 20 м“, в УПИ VII-1787, кв. 64, гр. Сливница, община Сливница, Софийска област, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: Димитрина Лозанова, с адрес: гр. Сливница

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автомивка от метална конструкция и офис контейнер за застраховки в кв. 64, УПИ VII-1787. Автомивката ще е на самообслужване за леки и лекотоварни автомобили. За водоснабдяване на автомивката и санитарните възли ще се изгради собствен водоизточник с дълбочина до 20 метра. За питейни нужди ще се ползва диспенсър за минерална вода. Отпадъчните води от площадката и автомивката ще се пречистват механично преминавайки през каломаслоуловител и ще се заустват в Сливнишка река. За битовите отпадъчни води ще се изгради изгребна яма. Електроснабдяването ще е от електропреносната мрежа. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Инвестиционното предложение за изграждане на сондаж с дълбочина до 20 м попада в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.



В хода на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, Басейнова дирекция „Дунавски район“, се е произнесла със следните становища относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в Плана за управление на речните басейни 2016 – 2021 г. и Плана за управление на риска от наводнение 2016 – 2021 г. в Дунавски район:

- изх. № 85/16.01.2018 г. във връзка с прилагане на чл. 4а от Наредбата за ОВОС;
- изх. № ОБ-6338-(1)/30.10.2018 г. и във връзка с прилагане на чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ОВОС.

Съгласно становище, с изх. № 85/16.01.2018 г., на БДДР инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложили в ПУРБ 2016 – 2021 г., както и с предвидените мерки за постигане на тези цели, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от становището. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 г., като дейностите предвидени в предложението не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

Съгласно становище, с изх. № ОБ-6338-(1)/30.10.2018 г., директорът на БДДР, поддържа мерките, ограниченията и забраните, посочени в т. 1 и законовите изисквания посочени в т. 2 на становище, с изх. № 85/16.01.2018 г., като посочва че не е необходимо да се извършва ОВОС за горепосоченото инвестиционно предложение.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до имота зони от Националната екологична мрежа е защитена зона BG0000322 „Драгоман“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.), намираща се на около 1 км североизточно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000322 „Драгоман“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаните защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автомобилка, обект за застраховки и собствен водоизточник с дълбочина до 20 м, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Предвижда се полагане на бетонова основа за металната конструкция (автомилка с три клетки) и за офис контейнера.



3. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
4. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
5. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 19-30-30/10.04.2018 г., при спазване на поставените в становището условия, които са съобразени и в настоящото решение, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до възникване на здравен риск за населението на общината.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ VII-1787, кв. 64, с площ 1320 м², урбанизирана територия.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
4. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
5. Инвестиционното предложение не засяга защитена зона BG0000322 „Драгоман“, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техни популация, предмет на опазване в зона.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.



2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води, наднормено замърсяване с шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
3. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху територията на площадката по време на строителството и на експлоатацията.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.
5. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ОБ-6338-(1)/30.10.2018 г., експлоатационният индекс на всяко подземно водно тяло е динамична величина, която зависи от ежегодно определяните разполагаеми ресурси на ПВТ (чл. 2, ал. 7, т. 15 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води – Наредба № 1) и общо разрешеното водовземане от ПВТ, което се определя ежемесечно (чл. 2, ал. 7, т. 16 от Наредба № 1). Експлоатационният индекс се преизчислява всеки месец, което води до неговото увеличение или намаление. Към настоящия момент изчисленият експлоатационен индекс на подземно водно тяло с код BG1G00000NQ030 е 51%, т.е. налични са свободни водни количества за това ПВТ.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Сливница, а чрез него и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Сливница. С писмо до инспекцията община Сливница удостоверява, че е направено публично обявление на сайта на общината, като в законоустановения срок няма постъпили писмени или устни възражения и запитвания.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Правото на водовземане от подземни води и правото на ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води да се приведат в съответствие с изискванията на Закона за водите, като се подадат необходимите документи в БДДР.
2. Да не се допуска изтичане на отпадъчни води, извън предвидените съоръжения за третирането им, за предотвратяване замърсяването на повърхностни и подземни води. Съоръженията да се поддържат в техническа и експлоатационна изправност.
3. Да се спазват индивидуалните емисионни ограничения поставени в разрешителното за заустване.
4. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 19-30-30/10.04.2018 г., водата за питейно-битови нужди следва да се осигури от селищната водопроводна мрежа. Необходимо е да се предвиди локално пречиствателно съоръжение за пречистване на битово-фекалните отпадъчни води.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и



подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на автомивка, обект за застраховки и собствен водоизточник с дълбочина до 20 м“, в УПИ VII-1787, кв. 64, гр. Сливница, община Сливница, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – София област по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата. 18.03.2019

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

